



Città Metropolitana di Messina

*Prof. N° 933 del
12/07/2018*

DIREZIONE: IV "SERVIZI TECNICI GENERALI"

SERVIZIO: Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE

OGGETTO: COMUNE DI MESSINA – "L.C. MAUROLICO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DI PROSPETTI INTERNI E COPERTURA A TETTO, SOSTITUZIONE INFISSI E ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA" – OPERE COMPLEMENTARI –

IMPORTO COMPLESSIVO € 111.000,00.

CIG: 29865925AE

Impresa: A.T.I. A.B.M. s.r.l. (Capogruppo) - SAPI s.r.l. (Associata)

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e del Conto Finale.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 918 del 23/07/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO – TITOLARE P.O.

PREMESSO

CHE con Determina Dirigenziale n° 75 del 23/09/2011 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria per rifacimento di prospetti interni e copertura a tetto, sostituzione infissi e adeguamento alle norme di sicurezza del Liceo Classico "Maurolico" di Messina" per l'importo totale di Euro 820.000,00 con imputazione al Cap. 7585 bilancio 2010, finanziamento con mutuo CDP pos.4547243;

CHE con D.D. n. 24 del 31/01/2012 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'A.T.I. ABM (Capogruppo) e SAPI s.r.l. (Mandante) con il ribasso del 32,815%, giusto contratto stipulato in data 12/08/2013 n.14148 di Rep;

CHE con Determinazione Dirigenziale n.° 1104 del 31/10/2014 sono stati approvati gli atti tecnici delle Opere Complementari dei lavori principali, del Dirigente pro – tempore e RUP, per l'importo complessivo di Euro 111.000,00 di cui € 98.000,00 per lavori, la cui spesa è stata fronteggiata con le risorse finanziarie, previste tra le somme a disposizione, già impegnate con la suddetta D.D. n. 75/2011 a carico del mutuo CDP pos. 4547243 cap. 7585 bilancio 2010;

CHE con la predetta D.D. n.1104/2014, sono stati affidati i suddetti lavori complementari allo stesso raggruppamento di imprese, appaltatrice dei lavori principali, A.T.I. ABM (capogruppo) con sede legale in Lipari (ME), via Isabella Conti Eller, n°7 Lipari (ME) - SAPI(associata) di Naso (ME), per l'importo netto contrattuale di € 77.097,00 + IVA, compresi oneri di sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso, al netto del ribasso del 32,815% proposto con l'affidamento originario, giusto contratto d'appalto n.14313 di Rep. del 21/07/2015;

CHE i lavori in oggetto sono stati consegnati il 30/01/2017e regolarmente ultimati entro la data prevista di scadenza, come da relativo verbale in pari data;

CHE con Determinazione n.443 del 06/04/2018, del Dirigente pro tempore, è stata approvata la Perizia di Variante Tecnica e di Assestamento somme allo stato finale, redatta dalla Direzione dei Lavori, ai sensi dell'art. 132, comma 1 del D. Lgs. 163/2006, nell'ambito dell'importo contrattuale e senza alcun aumento di spesa;

CHE mediante Scrittura privata in data 14.06.2018 n. 2244 della Rubrica è stato formalizzato l'atto di sottomissione derivante dalla superiore Perizia di Variante Tecnica e assestamento somme allo stato finale con l'inclusione dei nuovi prezzi concordati e sottoscritti con precedente;

VISTI gli atti contabili relativi allo stato finale redatto in data 11/09/2017, per l'importo netto di € 77.096,84, da cui detraendo i certificati di acconto liquidati alla ditta pari ad € 46.260,00, resta a credito della stessa la somma netta di € 30.836,84 oltre IVA;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in luogo del collaudo in data 14/06/2018;

CONSIDERATO CHE occorre procedere al pagamento della somma di € 30.836,84 oltre IVA per un importo complessivo di € 33.920,52 a favore dell'A.T.I. ABM (Capogruppo) e SAPI s.r.l. (Mandante), a saldo di ogni suo avere per i lavori di cui all'oggetto, così come risulta dagli atti contabili relativi allo stato finale;

VISTE le norme vigenti che regolano gli appalti e contratti della Regione Sicilia;

VISTI gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i. che individuano le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;

VISTE le LL.RR. n.48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il vigente Regolamento degli uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento per la Disciplina del procedimento amministrativo, approvato con Del. n. 40/CC dell'08.04.2015;

VISTA la D.D. n. 196 dell'01/03/2016 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Posizione Organizzativa e le successive D.D. n. 149 del 24/02/2017 e D.D. n. 1285 del 14/12/2017 di proroga dell'incarico;

VISTA la Determinazione del 22/05/2018 n.648, del Dirigente pro tempore, con cui il sottoscritto subentra nell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione;

VISTA la D.D. n. 715 del 05/06/2018 con la quale il sottoscritto è stato delegato dal Dirigente a svolgere funzioni dirigenziali, ex art. 17 c.1-bis D. Lsg. n. 165/2001

DETERMINA

APPROVARE lo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatti dalla D.LL. relativi ai "Lavori di manutenzione straordinaria per rifacimento di prospetti interni e copertura a tetto, sostituzione infissi e adeguamento alle norme di sicurezza del liceo classico "Maurolico" di Messina - Opere Complementari" da cui si evince che l'A.T.I. ABM (Capogruppo) e SAPI s.r.l. (mandante) ha eseguito lavori per un importo netto di € 77.096,84 e che risulta un credito a favore della stessa di Euro 30.836,84 oltre I.V.A.;

PROVVEDERE, con successivo atto, a liquidare e pagare la somma complessiva di Euro 33.920,52 IVA compresa, alla ditta ABM (capogruppo dell'ATI ABM - SAPI) con sede legale in Lipari (ME), via Isabella Conti Eller, n°7 Lipari (ME), IVA 03063200830, a seguito di presentazione di regolare fattura, fronteggiando la relativa spesa con le risorse finanziarie già impegnate al Cap. 7585 bilancio 2010, finanziamento con mutuo CDP pos.4547243;

PRENDERE ATTO che non risulta alcun credito a favore del Comitato Paritetico Territoriale di Messina in attuazione al disposto di cui all'art. 6 della Convenzione del 2012, poiché non è stata svolta alcuna attività da parte dell'organismo in questione (art 4 della Convenzione);

TRASMETTERE la presente agli uffici di Ragioneria per gli adempimenti di competenza;

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Ente. **ALEGATI 1) STATO FINALE; 2) CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.**

Il Responsabile dell'Istruttoria

Arch. Caterina MARINO



li 11.09.2018

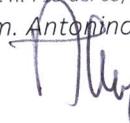
IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O.

Delegato Funz. Dirigenziali

Ai sensi ex Art.17 c.1-bis D.Lgs.n.165/2001

(D.D. n. 715 del 05/06/2018)

Geom. **Antonino MICELI**



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 11.07.2018

IL DELEGATO FUNZ. DIRIGENZIALI
Geom. *Antonio* MICELI

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 33.920,52 imputata al cap. 7585 impegno n. 3145/2010

Il Dirigente del Servizio Finanziario

IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA

lessina 18/7/18 Il Funzionario

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Ally

Il Delegato Funz. Dirigenziali

Ally

Il Dirigente Serv. Finanziario
IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Stazione PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Appaltante :

Lavori di : "COMUNE DI MESSINA - L.C. MAUROLICO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DI PROSPETTI INTERNI E COPERTURA A TETTO, SOSTITUZIONE INFISSI E ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA" -- OPERE COMPLEMENTARI --

Impresa :

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 07.06.2017

CONTRATTO in data 21 luglio 2015, n°14313 di repertorio, della Rubrica dell'Ente
Atto di sottomissione in data 05.09.2017

Importo perizia n°1 (comprese somme a disposizione Amm.ne)	€	88.000,00
Importo oneri sicurezza e manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€	34.300,00
Importo lavori a base d'asta	€	63.700,00
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 32,815%	€	77.097,00
Importo ribasso d'asta	€	20.903,00

	Tempi
	Data consegna parziale
	Data della consegna 30.01.2017
	Data di inizio dei lavori 30.01.2017
	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori 29.04.2017
	I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg. 27
	Per cui la nuova scadenza del tempo utile 25.05.2017
	Giorni impiegati in più 0
	Giorni impiegati in meno
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 10.903,00

N°	N° tar.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	mis.	Quantità	Prezzo	IMPORTO DEI LAVORI	
						Parziale	Totale
1	NP.OC.1	Scala di sicurezza con struttura in profilati metallici	n°	1	38.000,00	38.000,00	
2	NP.OC.3	Restauro e trasformazione delle vetrate lignee esistenti	n°	0,804	26.000,00	20.904,00	
3	21.1.15	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, ecc.	m²	7,32	7,41	54,24	
4	21.1.3.2	Demolizione di calcestruzzo di cemento armato	m³	0,84	646,2	542,81	
5	NP.OC.4	Rifinitura pilastro cancello su via Oratorio S. Francesco	m²	2,64	100	264	
6	7.1.2	Fornitura di opere in ferro in profilati pieni	kg	486,995	3,09	1.504,81	
7	7.1.3	Posa in opera di opere in ferro	kg	486,995	2,59	1.261,32	
8	11.5.1	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili	m²	29,592	22,8	674,7	
9	NP.OC.5	Motorizzazione a braccio per cancello a 2 battenti	n°	1	1.700,00	1.700,00	
10	NP.11	Maniglione antipanico con barra in alluminio anodizz.	n°	3	375,89	1.127,67	
11	NP.02/21.2.8	Formazione di architravi in c.a.	m³	0,484	934,1	452,1	
12	NP.03/2.1.10.2	Muratura di mattoni pieni e malta confezionata 400 kg	m³	7,392	366,6	2.709,91	
13	NP.04/21.1.18	Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma	m²	37,408	3,93	147,01	
14	NP.05/2.2.1.2	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg	m²	28,051	22,7	636,76	
15	NP.06/9.1	Intonaco civile per interni	m²	57,675	18,5	1.066,99	
16	NP.07/21.2.19	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne	m²	57,675	10,8	622,89	
17	NP.08/11.1	Tinteggiatura con pittura lavabile (idropittura)	m²	57,666	4,29	247,39	
18	NP.12 (N.P.29)	Sirena bitonale autoalimentata lampeggiante	n°	2	180	360	
19	NP.13 (N.P.26)	Altoparlante da soffitto con coppa antincendio	n°	65	75	4.875,00	
20	NP.09 (N.P.32)	Porta tagliafuoco REI 120, a una o due ante	m²	29,687	450	13.359,15	
21	NP.10 (N.P.10)	Serramenti elev. caratterist.termiche, acustiche	m²	12	600	7.200,00	
22	NP.01/21.1.17	Rimozione di infissi di ogni specie	m²	22,08	13,1	289,25	
		totale lavori eseguiti			€	98.000,00	
		a detrarre oneri per la sicurezza e manodopera			€	34.300,00	
		resta l'importo soggetto a ribasso			€	63.700,00	
		a detrarre 32,815 % per ribasso d'asta			€	20.903,16	
		Sommano i lavori al netto			€	42.796,84	
		Oneri per la sicurezza e manodopera			€	34.300,00	
		Sommano			€	77.096,84	77.096,84
		a detrarre i certificati corrisposti					
		n°1 del 15.05.2017			€		46.260,00
		Resta il credito netto all'Impresa			€		30.836,84

Messina, 01/09/2017

L'IMPRESA

A.B.M. Costruzioni s.r.l. (capogruppo)


Antonino SCAFIDI

I DIRETTORI DEI LAVORI


Arch. Domenico CALARCO

visto: IL DIRIGENTE


Ing. Armando CAPPADONIA


Arch. Caterina MARINO



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI

Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

Via 24 maggio, 98100 Messina

Prot.n.

data

Oggetto: "COMUNE DI MESSINA – L.C. MAUROLICO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DI PROSPETTI INTERNI E COPERTURA A TETTO, SOSTITUZIONE INFISSI E ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA" – **OPERE COMPLEMENTARI** -

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Impresa: A.T.I.: A.B.M. s.r.l. (Capogruppo) con sede legale in Lipari (ME), via Isabella Conti Eller, n°7 - e SAPI s.r.l. (Associata), con sede legale in Naso (ME), contrada Gorgazzo, n°56

Contratto: n°14313 del 21.07.2015 registrato a Messina il 28.07.2015 al n. 4757 serie1T.

CIG: 29865925AE.

Scrittura Privata Atto di Sottomissione n. 2244 del 14.06.2018

Relazione

Progetto Originario

Con Determina n°1104 del 31/10/2014 del Dirigente e RUP protempore sono stati approvati gli atti tecnici delle opere complementari, dei lavori principali di cui al contratto n.14148 di rep. del 12.08.2013, per un importo complessivo di € 111.000,00 di cui € 98.000,00 per lavori, la cui spesa è stata fronteggiata con le risorse finanziarie già impegnate con la Determina Dirigenziale n° 75 del 23/09/2011, a carico del mutuo CDP pos.4547243 cap.7585 del bilancio 2010.

QUADRO ECONOMICO PROGETTO OPERE COMPLEMENTARI:

A <i>Importo a base d'asta</i>			€ 98.000,00
Di cui € 34.300,00 per oneri non soggetti a ribasso (art. 82, c 3 bis)			
Somme a disposizione			
B I.V.A. al 10 %		€ 9.800,00	
1. Incentivi (2% su € 98.000,00)		€ 1.960,00	
2. Imprevisti in arrotondamento		€ 990,00	
3. Sono le somme a disposizione	Importo complessivo	€ <u>13.000,00</u>	€ 13.000,00
IMPORTO TOTALE LORDO			€ <u>111.000,00</u>

Perizia di Variante Tecnica e Assestamento Somme

Le motivazioni che hanno indotto alla redazione della presente Perizia di Variante Tecnica e Assestamento Somme sono da imputare alla presenza di eventi inerenti la natura e specificità del bene sul quale si è intervenuto; le variazioni ammesse in Variante, infatti, riguardano aspetti di dettaglio e contenuti nei gruppi di categorie ritenute omogenee che non hanno alterato l'importo contrattuale, ad esclusione della stipula di nuovi prezzi.

In corso d'opera si è riscontrata la necessità di sostituire, con tempestiva sollecitudine alcune lavorazioni, quindi di apportare modifiche rispetto a quanto previsto nel progetto originario, come



per esempio la realizzazione di porte esterne in legno e la fornitura e posa in opera di sette porte tagliafuoco in acciaio zincato in sostituzione delle due porte antincendio in legno.

Pertanto è stato sottoscritto verbale di Concordamento nuovi prezzi, in data 10.05.2017, per procedere con la necessaria regolarità e continuità tale da garantire la perfetta esecuzione dell'opera.

La Perizia di che trattasi, redatta il 01.09.2017 e Approvata in linea tecnica con provvedimento n.51 del 05.09.2017, è stata approvata con Determina Dirigenziale n. 443 del 06.04.2018 con visto dell'ufficio finanziario del 05.04.2018.

Somme impegnate:

Il quadro economico delle Opere Complementari non viene modificato, mantenendo invariato l'importo complessivo dell'intervento finanziato, nonché quello contrattuale, per come sopra riportato.

Pertanto il quadro economico della perizia di Variante Tecnica e Assestamento Somme delle Opere Complementari rimane invariato, come sotto riportato.

IL QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA E ASSESTAMENTO FINALE

A Importo a base d'asta		€	98.000,00
Di cui € 34.300,00 per oneri non soggetti a ribasso (art. 82, c 3 bis)			
Ribasso sui lavori a lordo 32,8150%		€	20.903,00
Lavori a misura al netto contrattuale		€	77.097,00
B Somme a disposizione			
4. I.V.A. al 10 %	€	7.709,70	
5. Incentivi (2% su € 98.000,00)	€	1.960,60	
6. Imprevisti in arrotondamento	€	1.233,30	
		€	10.903,00
Sono le somme a disposizione	€	<u>10.903,00</u>	€ 10.903,00
Importo complessivo			€ <u>88.000,00</u>

Descrizione dei lavori

I lavori eseguiti di cui in oggetto consistono in: realizzazione di una scala di sicurezza, realizzata in profilati metallici, resasi necessaria al fine di garantire un'opportuna via di fuga alle aule poste al primo piano della scuola; rimozione di infisso esterno e in sostituzione la realizzazione di porta esterna in legno con maniglioni antipánico per realizzare la via di fuga della scala di sicurezza; fornitura e posa in opera di porte tagliafuoco Rei 120 in acciaio zincato; restauro di porte interne lignee; rimozione e sostituzione di cancello carrabile per garantire l'adeguata apertura ai fini antincendio con relativa motorizzazione a braccio; opere di rimozioni, piccoli rifacimenti murari con intonaci e tinteggiature; fornitura e collocazione di elementi facenti parte dell'impianto antincendio.

Assuntore dei lavori

Con D.D. n. 1104 del 31.10.2014, le opere complementari sono state affidate alla stessa ATI, appaltatrice dei lavori principali, ABM Costruzioni S.r.l. (capogruppo), con sede legale in Via Isabella Conti Eller Vainicher n.7 Lipari (ME) - SAPI S.r.l. (associata), che ha offerto il ribasso del 32,815%.

Contratto



In data 21.07.2015 è stato stipulato il relativo contratto n. 14313 di repertorio registrato a Messina in data 28.07.2015 al n. 4757 serie 1T.

In data 14.06.2018 n. 2244 di rubrica è stata sottoscritta Scrittura Privata Atto di Sottomissione per lo stesso importo non modificato rispetto al contratto n.14313 del 21.07.2015.

Importo contrattuale e somma autorizzata

L'importo contrattuale è pari a € **77.097,00**, relativo all'importo a base d'asta di € 98.000,00 su cui è stato praticato il ribasso del 32,8150%, compresi di oneri non soggetti a ribasso.

QUADRO ECONOMICO DI CONTRATTO, RIMODULATO CON D.D. n. 1104 del 31.10.2014

A Importo a base d'asta		€	98.000,00
Di cui € 34.300,00 per oneri non soggetti a ribasso (art. 82, c 3 bis)			
Ribasso sui lavori a lordo 32,8150%		€	20.903,00
Lavori a misura al netto contrattuale		€	77.097,00
B Somme a disposizione			
7. I.V.A. al 10 %	€	7.709,70	
8. Incentivi (2% su € 98.000,00)	€	1.960,60	
9. Imprevisti in arrotondamento	€	1.233,30	
	Sono le somme a disposizione	€	<u>10.903,00</u>
	Importo complessivo	€	<u>88.000,00</u>

Verbale nuovi prezzi

per le categorie di lavoro non contemplate, ma comunque già presenti nel computo dell'appalto principale, sono stati concordati n°13 prezzi con il relativo verbale del 10.05.2017;

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati il 30.01.2017, giusto verbale redatto in pari data e sottoscritto senza riserve dalla ditta esecutrice;

Tempo stabilito per l'esecuzione

per l'esecuzione dei suddetti lavori erano stabiliti giorni 90 (novanta) consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna. Il termine utile doveva scadere quindi il 02 maggio 2017;

Sospensione e ripresa dei lavori

A seguito della prima sospensione, giusto verbale del 02 febbraio 2017, a causa dell'intercettazione di un cavo di distribuzione di energia elettrica durante la lavorazione di scavo, i lavori ripresero l'01 marzo 2017 vedi verbale redatto in pari data, per cui sono stati sospesi per 28 gg. Il nuovo termine slitta al 29 maggio 2017;

Proroghe concesse durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa una proroga di 20 gg., vedi richiesta del 15.05.2017, per cui i nuovi termini contrattuali slittano al 19 giugno.

Danni di forza maggiore durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

Anticipazione in denaro in corso di esecuzione dei lavori non furono effettuate all' imprenditore delle anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori.

Variazione apportate le principali variazioni apportate sono state giustificate con la perizia sopra citata.

Certificati di acconto durante il corso dei lavori è stato emesso n°1 certificato di acconto per

Alu



l'importo totale di Euro 46.260,00

Confronto fra la somma autorizzate e quella spesa:

L'importo netto autorizzato per lavori € 77.097,00
importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale, € 77.096,84
con una minore spesa di € 0,16.

Stato finale è stato redatto il 05 settembre 2017 ed importa complessivamente nette per lavori Euro 77.096,84 così distinti:

- per lavori	Euro	77.096,84
da cui dedotti:		
- n°1 certificati di acconto	Euro	46.260,00
Credito netto dell'impresa	Euro	30.836,84

Infortuni sul lavoro

durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio.

Assicurazione degli operai

L'Impresa ha provveduto agli adempimenti assicurativi e preventivi presso i seguenti enti: INAIL sede di Milazzo con posizione n. 18530911. INPS n. 4808581701. CASSA EDILE n. 12883

Assicurazioni sociali

Il Responsabile del procedimento ha richiesto agli Enti Assicurativi e Previdenziali se l'Impresa esecutrice dei lavori di cui trattasi avesse ottemperato agli obblighi di legge e se risultassero eventuali controversie di lavoro, con esito positivo.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 07 giugno 2017 come fu accertato con relativo certificato in pari data e pertanto entro i termini.

Cessioni di credito – non risultano notificate all'ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'impresa.

Avvisi ad opponendum – La direzione dei Lavori non ha rilasciato avvisi ad opponendum.

Visita sui luoghi - il giorno 07 del mese di giugno 2017 i sottoscritti, arch. Domenico Calarco, arch. Caterina Marino, nella qualità di Direzione dei Lavori, si sono recati presso il Liceo Classico "F. Maurolico" al fine di verificare lo stato dei lavori eseguiti e prendere atto dell'avvenuta ultimazione dei lavori, alla presenza del Legale Rappresentante dell'A.T.I. "A.B.M. Costruzioni S.r.l." Sig. Antonino Scafidi.

Sulla scorta e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si è costato che essi sono stati eseguiti a regola d'arte, ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e corrispondenti a quelli previsti.

Vennero verificate alcune misure, dimensioni e quantità delle varie opere eseguite, riscontrandole uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso, i sottoscritti direttori dei lavori considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni di perizia salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione lavori, e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;



- che quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'importo dei lavori non è superiore a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori vennero ultimati senza alcun giorno di ritardo, rispetto al tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICANO

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'A.T.I.:"ABM Costruzioni S.r.l." (capogruppo), con sede legale in Via Isabella Conti Eller Vainicher n. 7 Lipari (ME) – "SAPI S.r.l." (associata), in base al contratto stipulato in data 21.07.2015 n°14313 di repertorio, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

- Ammontare del conto finale per lavori	Euro	77.096,84
da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d' opera:	Euro	46.260,00
Resta il credito netto dell'impresa	Euro	30.836,84

Diconsi euro (trentamilaottocentotrentaseivirgolaottantaquattro) delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Messina, li 14 giugno, 2018

L'IMPRESA

LA DIREZIONE LAVORI

Arch. Domenico CALARCO

Arch. Caterina MARINO

Visto e accettato si conferma:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Antonino MICELI